FIRST INFORMATION REPORT

முதல் தகவல் அறிக்கை

(Under Section 154 Cr.P.C.)

(கு.ந.வி.தொ.பிரிவு 154 இன் கீழ்)

TAMIL NADU POLICE

INTEGRATED INVESTIGATION FORM-I

C 8108565

1. District மாவட்டம் : Chennai   PS: காவல்நிலையம் V&AC, CC-IV UNIT   Year: ஆண்டு 2024   FIR No.: மு.த.அ. எண் 01/AC/2024/CC-IV   Date: நாள் 09.01.2024

2. (i) Act சட்டம்:   Sections பிரிவுகள்: 7 of Prevention of
   (ii) Act சட்டம்:   Sections பிரிவுகள்: Corruption (Amendment)
   (iii) Act சட்டம்:   Sections பிரிவுகள்: Act 2018
   (iv) Other Acts & Sections பிற சட்டங்களும், பிரிவுகளும் :

3. (a) Occurrence of Offence Day : குற்ற நிகழ்வு நாள்   Date from : நாள் முதல் 05.01.2024   Date to : நாள் வரை
   Time Period : நேர அளவு   Time from : நேரம் முதல்   Time to : நேரம் வரை Around 16.00 Hrs
   (b) Information Received at PS. Date : காவல் நிலையத்திற்கு தகவல் கிடைத்த நாள் 08.01.2024   Time : நேரம் 17.30 Hrs
   (c) General Diary Reference : Entry No(s) பொது நாட்குறிப்பில் பதிவு விவரம் எண்   Time : நேரம்

4. Type of Information : Written/ Oral : தகவலின் வகை : எழுத்து மூலம் / வாய் மொழியாக   Written

5. Place of Occurrence (a) Direction and Distance from PS:
   குற்ற நிகழ்விடம் (அ) காவல்நிலையத்திலிருந்து எவ்வளவு தூரமும், எத்திசையும்
   Beat Number : முறைக் காவல் எண்   (b) Address : முகவரி O/o Assistant Revenue Officer, Zone-II, Ambedkar Nagar, Manali, Chennai
   (c) In case outside limit of this Police Station, then the Name of P.S :   District :
   இக்காவல் நிலைய எல்லைக்கப்பால் நடந்து இருக்குமாயின், அந்நிலையில் அந்த கா.நி.பெயர்   மாவட்டம்

6. Complainant /Informant (a) Name : குற்றமுறையீட்டாளர்/ தகவல் தந்தவர் பெயர் B. Srinivasan   (b) Father's/ Husband's Name தந்தை / கணவர் பெயர் Babu
   (c) Date / Year of Birth நாள் / பிறந்த ஆண்டு   (d) Nationality : நாட்டினம் Indian   (e) Passport No. : வெளிநாட்டு கடவுச்சீட்டு எண்
   Date of Issue : வழங்கப்பட்ட நாள்   Place of Issue : வழங்கப்பட்ட இடம்
   (f) Occupation : தொழில்   (g) Address : முகவரி 77 M/11, 77 Block, Vadivudaiyamman Nagar, Manali New Town, Sadayan kuppam, Thiruvallur.

7. Details of Known/Suspected/Unknown accused with full particulars. (Attach separate sheet if necessary)
   தெரிந்த / ஐயப்பாட்டிற்குறிய / தெரியாத குற்றஞ்சாட்டப்பட்டவரின் முழுமையான விவரங்கள் (தேவையெனில் தனித்தாள் இணைக்கவும்)

   Tr. Baskar, Property Tax Assessor, O/o Assistant Revenue Officer, Zone-II, Ambedkar Nagar, Manali, Chennai

8. Reasons for delay in reporting by the complainant / Informant:
   குற்றமுறையீட்டாளரால் / தகவல் கொடுப்பவரால் முறையிட்டதில் தகவல் கொடுப்பதில் தாமதம்

   Does not arise.

9. Particulars of properties stolen / involved (Attach separate sheet if necessary)
களவாடப்பட்ட / களவிற்குள்ளான சொத்துக்களின் விவரம் (தேவையெனில் தனித் தாளில் இணைக்கவும்)

10. Total value of properties stolen / involved :
களவாடப்பட்ட / களவிற்குள்ளான சொத்துக்களின் மொத்த மதிப்பு

11. Inquest Report / Un-natural death Case No. if any:
பிண விசாரணை அறிக்கை / இயற்கைக்கு மாறான இறப்பு எண் ஏதேனும் இருந்தால்

12. FIR Contents (Attach separate sheet, if required) :
முதல் தகவல் அறிக்கையின் சுருக்கம். (தேவையெனில் தனித்தாளில் இணைக்கவும்)

Given in Separate Sheet Enclosed Herewith

13. Action taken : Since the above report reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at item No.2 registered the case and took up the investigation / directed .... Rank .... to take up the Investigation / Refused Investigation / transferred to PS..on point of jurisdiction.

எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கை : மேலே குற்ற முறையீட்டில் உள்ளவை பிரிவு 2ல் கூறப்பட்ட சட்ட பிரிவுப்படியான குற்றமாக வழக்கு பதிவு செய்து புலனாய்வுக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டது / பணிக்கப்படுதல் .... பதவி .... நிலை பணியாளரின் புலனாய்வுக்கு எடுத்துகொள்ள பணிக்கப்பட்டது / மறுக்கப்பட்டு எல்லையைக் கருதி புலனாய்வுக்கு .... காவல் நிலையத்திற்கு மாற்றப்படுகிறது.

FIR read over to the Complainant / Informant, admitted to be correctly recorded and a copy given to the Complainant / Informant free of cost.
மு.த.அ. குற்றமுறையீட்டாளருக்கு / தகவல் தந்தவருக்கு படித்துக்காட்டி, அது சரியாக எழுதப்பட்டு இருப்பதாக ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டு, அதன் படி நகல் ஒன்று இலவசமாக கொடுக்கப்பட்டது.

Received copy [signature] 09/01/2024 [signature] 09/01/2024

14. Signature / Thumb Impression of the Complainant / Informant
குற்றமுறையீட்டாளர் / தகவல் கொடுப்பவரின் ஒப்பம் /
பெருவிரல் இரேகைப் பதிவு

Signature of the Officer in-charge, Police Station
காவல் நிலைய பொறுப்பு அலுவலரின் ஒப்பம்

15. Date & Time of despatch to the court: 09. 01 2024
நீதிமன்றத்திற்கு அனுப்பப்பட்ட நாளும், நேரமும் 09. 30 Hrs.

Name: பெயர் C. JANSI RANI
Rank: நிலை INSPECTOR OF POLICE No. எண் ....

........Continuation of Column No.12 of FIR in Cr.No.1/ AC/2024/CC-IV, dated 09.01.2024.

Honoured Sir,

On 08.01.2024 at about 17.30hrs one Tr.Srinivasan, S/o.Babu, No.77M/11, 77 Block, Vadivudaiamman Nagar, Manali New Town, Sadaiyankuppam, Thiruvallur appeared before me and gave a written complaint, which runs as follows.

அனுப்புநர்

B. சீனிவாசன்,
த/பெ பாபு,
77எம்/11, 77 பிளாக்,
வடிவுடையம்மன் நகர், மணலிபுது நகர்,
சடையன் குப்பம், திருவள்ளூர்.

பெறுநர்

காவல் ஆய்வாளர் அவர்கள்,
ஊழல் தடுப்பு மற்றும் கண்காணிப்புத்துறை,
ஆலந்தூர், சென்னை.

நான் மணலிபுதுநகரில் குடும்பத்துடன் வசித்து வருகிறேன். நானும் எனது தாயார் திருமதி.B.லட்சுமி என்பவரும் சேர்ந்து திருமதி.D.லட்சுமி கல்யாணி, த/பெ.துரைராஜ், எண்.MIG 77/11, மணலிபுது நகர், சென்னை-103 என்பவரிடமிருந்து திருவள்ளூர் மாவட்டம், திருவொற்றியூர் வட்டம், வட சென்னை பதிவு மாவட்டம், திருவொற்றியூர் சார்பதிவு வட்டம், சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட சென்னை-600103, சடையன்குப்பம் கிராமம், தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரியம், Manali New Town Scheme சர்வே எண். 261 PART, FIRST FLOOR OF THE

BUILDING IN BLOCK NO.77, MIG FLAT NO.77/11க்கு 51.60 சதுர மீட்டர் (555.42 சதுரடி) (Plinth Area of Flat) வீடும், 78.57 சதுர மீட்டர் பிரிபடாத பாக மனையை திருவொற்றியூர் சார்பதிவாளர் அலுவலக ஆவண எண்.6693/2019 நாள் 28.08.2019 மூலம் வாங்கினோம்.

நாங்கள் வாங்கியபோது அந்த இடத்தின் சொத்துவரி மதிப்பீடு எண். திருமதி.D.லட்சுமி கல்யாணி (02-016-22966-000) என்பவர் பெயரில் இருந்தது.

எனது அண்ணன் திரு.விவேக், த/பெ.பாபு மற்றும் அவரது மனைவி திருமதி.கோகிலா ஆகிய இருவரும் சேர்ந்து திரு.ராஜேஷ் மற்றும் அவரது மனைவி திருமதி.தரணி, கதவு எண்.5/44, ஒற்றைவாடை 2வது தெரு, திரு.வி.க நகர், செம்பியம், சென்னை-11 என்பவரிடமிருந்து சென்னை மாவட்டம், திருவொற்றியூர் வட்டம், வடசென்னை பதிவு மாவட்டம், திருவொற்றியூர் சார்பதிவு வட்டம், சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட சென்னை-103, சடையன்குப்பம் கிராமம், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம், சர்வே எண்கள். 261 PART, 262 PART Manali New Town, EWS Type Block No.78. Plot No.29, க்கு 420 சதுரடியான மனையும், வீடும் திருவொற்றியூர் சார்பதிவாளர் அலுவலக ஆவண எண். 2936/2022 நாள் 06.04.2022 மூலம் வாங்கினார்கள்.

எனது அண்ணன் திரு.விவேக், த/பெ.பாபு மற்றும் அவரது மனைவி திருமதி.கோகிலா ஆகிய இருவரும் சேர்ந்து வாங்கியபோது அந்த இடத்தின் சொத்துவரி மதிப்பீடு எண். 02-016-29403-000 திருமதி.R.தரணி என்பவர் பெயரில் இருந்தது.

நான் 19.07.2023ம்தேதி சென்னை, மணலி, அம்பேத்கார் நகரில் இயங்கும் Assistant Revenue Officer, Zone-II அலுவலகத்தில் திருமதி.D.லட்சுமி கல்யாணி என்பவரின் பெயரிலிருந்து எனது பெயரிலும் எனது தாயார் திருமதி.B.லட்சுமி பெயரிலும் சொத்துவரியை மாற்றம் செய்யவேண்டி உரிய ஆவணங்களுடன் இணைத்து விண்ணப்பித்தேன்.

அதேபோல் என் அண்ணனும் 28.08.2023ம் தேதி அதே அலுவலகத்தில் திருமதி.தரணி என்பவரின் பெயரிலிருந்து தனது பெயரிலும் தனது மனைவி திருமதி.கோகிலா பெயரிலும் சொத்துவரியை மாற்றம் செய்யவேண்டி உரிய ஆவணங்களுடன் இணைத்து விண்ணப்பித்தார்.

ஜூலை மாதம் 2023ம் வருடம் முதல் ஜனவரி மாதம் 2024ம் வருடம் வரை பலமுறை எங்கள் சொத்துவரி பெயர் மாற்றம் தொடர்பாக நான் மணலி, Zone-II அலுவலகத்திற்கு சென்று பார்த்துவந்தேன்.

அதுபோல 05.01.2024 மாலை சுமார் 4 மணியளவில் நான் என்னுடைய தொலைபேசி எண்ணிலிருந்து (9952017548) வரிமதிப்பீட்டாளர் திரு.பாஸ்கரை அவருடைய தொலைபேசி எண்ணில் 9884373855 தொடர்பு கொண்டு அவரை அவருடைய அலுவலகத்தில் சென்று பார்த்தேன்.

அப்பொழுது அவர் மறுநாள் 06.01.2024ம்தேதி எங்கள் இருவருடைய வீட்டையும் வந்து பார்த்துவிட்டு வரிமதிப்பீடு செய்து தருவதாக கூறினார். மேலும் இருவருடைய வீட்டையும் வரி மதிப்பீடு செய்து தருவதற்கு தனக்கு ரூபாய்.8,000/- லஞ்சமாக தரவேண்டும் என்று கூறினார். நான் அவரிடம் ஒன்றும் கூறாமல் வந்துவிட்டேன்.

06.01.2024ம் தேதி காலை 11 மணிவரை திரு.பாஸ்கர் வரவை எதிர்பார்த்து காத்திருந்தேன். அவர் வராத காரணத்தினால் மீண்டும் அவருடைய தொலைபேசி எண்ணிற்கு சுமார் 11 மணியளவில் தொடர்புகொண்டு பேசினேன். அவர் வெளியில் இருப்பதாகவும், பின்னர் வருவதாகவும் கூறினார்.

மணலி புது நகர், அந்தோணியார் சர்ச்சில் பல துறையினர் முகாமிட்டிருப்பதை கேள்விபட்டு நான் அங்கு சென்றேன். அப்பொழுது சென்னை மாநகராட்சியின் வரிமதிப்பீடு தொடர்பாக திரு.பாஸ்கர் அமர்ந்து பணி செய்து

கொண்டிருந்தார். அவர் என்னை பார்த்து வீட்டிற்கு செல்லும்படியும், தான் தொலைபேசியில் அழைப்பதாகவும் கூறினார்.

06.01.2024ம்தேதி மதியம் இரண்டுமுறை (சுமார் 2.30 மணி மற்றும் 3.30 மணி) திரு.பாஸ்கர் என்னை அவருடைய தொலைபேசியிலிருந்து தொடர்பு கொண்டு நான் கூறியதுபோல எனக்கு லஞ்சமாக பணம் ரூபாய் 8,000/- தரவேண்டும் அப்படி தரவில்லையென்றால் வரிமதிப்பீடு செய்துதர மாட்டேன் என்று கூறினார்.

நான் அவரிடம் தொகை அதிகமாக உள்ளது, குறைத்து கொள்ளுங்கள் என்று கூறினேன். அதற்கு அவர் ரூபாய் 2,000/- குறைத்துக்கொண்டு ரூபாய் 6,000/- தனக்கு லஞ்சமாக கொடுக்க வேண்டும் என்று கூறினார். மேலும் அந்த பணத்தை 09.01.2024ம்தேதி மாலைக்குள் தனது அலுவலகத்தில் வந்து கொடுக்குமாறு கூறினார். எனக்கு அவருக்கு லஞ்சமாக பணம் கொடுக்க விருப்பம் இல்லை. எனவே நான் அவர் லஞ்சமாக கேட்ட பணம் ரூபாய் 6,000/-ம் மற்றும் புகார் மனுவுடன் இன்று 08.01.2023 வந்துள்ளேன். எனது பெயரிலும் எனது அண்ணன் பெயரிலும் சொத்துவரி பெயர் மாற்றம் செய்ய லஞ்சமாக பணம் ரூபாய் 6,000/- கேட்ட திரு.பாஸ்கர், வரிமதிப்பீட்டாளர் மீது சட்டப்படியான நடவடிக்கை எடுக்குமாறு கேட்டுக்கொள்கிறேன். மேலும் நாங்கள் சொத்துவரி தொடர்பாக விண்ணப்பித்தபோது கொடுத்த ஆவணங்களின் நகல்களை தங்கள் விசாரணைக்கு ஆஜர்செய்கிறேன்.

1. கிரைய ஆவண எண்.6693/2019

2. Greater Chennai Corporation Property Tax Receipt-2023-24/ON/0617286 in the name of D.Lakshmi Kalyani vide Property No. 02-016-22966-000 dated. 18.07.2023.

3. சர்வே எண். 261 சொத்து தொடர்பான வில்லங்க சான்று.

4. ஆதார் அடையாள அட்டை எண். 2960 1362 6461

5. கிரைய ஆவண எண்.2936/2022

6. Notice No.1, Property Tax General Revision 2022-2023 General Revision Notice No. I/1/22-23/142305 dated. 15.06.2022 in the name of R.Dharani.

7. திரு.விவேக் என்பவர் பெயரில் உள்ள ஆதார் அடையாள அட்டை எண்.9024 5000 1223

8. சொத்துவரி மாற்றம் செய்ய திரு.சீனிவாசன் மற்றும் திருமதி.லட்சுமி கொடுத்த மனுவின் அத்தாட்சி நகல்.

9. சொத்துவரி மாற்றம் செய்ய திரு.விவேக் மற்றும் திருமதி.கோகிலா கொடுத்த மனுவின் அத்தாட்சி நகல். Honoured Sir, Received the above complaint on 08.01.2024 at 17.30 hrs, A discreet enquiry was caused against Tr.Baskar, Property Tax Assessor, O/o. the Assistant Revenue Officer, Zone II, Manali, Chennai and confirmed above the corrupt activities and also verified the bonafide of the complainant. After getting orders from Superior Officer, registered a case in Cr.No.1/AC/2024/CC-IV U/s 7 of Prevention of Corruption (Amendment) Act 2018, dated 09.01.2024 at 09.00 hrs and took up the investigation. The original FIR along with the complaint and the documents given by the complainant are submitted to the concerned Hon'ble Court.

09/01/2024

(C.Jansi Rani)
Inspector of Police,
Chennai City –IV,
Vigilance and Anti Corruption,
Chennai-16.